

Số: /TB-UBND

Bù Gia Mập, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

**V/v hủy thông báo thu hồi đất dự án: Nâng cấp, mở rộng đường ĐH từ xã Đa Kìa qua xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập đi xã Long Bình, huyện Phú Riềng**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về chính sách, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Công văn số 728/UBND-KT ngày 18/7/2023 của UBND huyện về việc thuận chủ trương phát sinh công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐH từ xã Đa Kìa qua xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập đi xã Long Bình, huyện Phú Riềng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 22/02/2024 về việc đề nghị hủy thông báo thu hồi đất dự án: Nâng cấp, mở rộng đường ĐH từ xã Đa Kìa qua xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập đi xã Long Bình, huyện Phú Riềng,

Ủy ban nhân dân huyện Bù Gia Mập thông báo như sau:

1. Hủy 34 thông báo thu hồi đất dự án Nâng cấp, mở rộng đường ĐH từ xã Đa Kia qua xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập đi xã Long Bình, huyện Phú Riềng, gồm:

STT	Danh sách các hộ dân	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thông báo thu hồi	Số tờ chính quy	Số thửa chính quy	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất sử dụng
1	Đỗ Đăng Lân	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	262/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	75	1,4	CLN
2	Vũ Đỗ Kỳ	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	263/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	76	1,6	CLN
3	Hoàng Văn Hường	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	264/TB-UBND ngày 07/04/2023	38	251	1,3	CLN
4	Lê Thanh Ngọc	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	265/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	81	35,5	CLN
5	Ông Phính	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	266/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	11	2,5	CLN
6	Trần Văn Tuyết	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	267/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	73	0,9	CLN
7	Nguyễn Văn Huy	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	268/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	10	7,7	CLN
8	Nguyễn Như Huy	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	269/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	172	1,0	CLN
9	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng	Thôn 5, xã Đa Kia	270/TB-UBND ngày 07/04/2023	1	49	182,1	CLN
10	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng	Thôn 5, xã Đa Kia	271/TB-UBND ngày 07/04/2023	1	50	76,6	CLN
11	Nông Lâm Kim	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	272/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	8	6,1	CLN

12	Nguyễn Thị Diễm	Thôn 4, xã Đa Kia	Thôn 4, xã Đa Kia	273/TB-UBND ngày 07/04/2023	37	9	4,0	CLN
13	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng	Thôn 5, xã Đa Kia	274/TB-UBND ngày 07/04/2023	1	55	89,8	CLN
14	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng	Thôn 2B, xã Bình Thắng	288/TB-UBND ngày 04/05/2023	3	3	450,7	CLN
					3	4	1.203,8	CLN
					3	5	922,1	CLN
					3	14	370,5	CLN
					3	16	708,9	CLN
15	Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng	Thôn 2B, xã Bình Thắng	289/TB-UBND ngày 04/05/2023	1	20	274,8	CLN
					1	21	116,7	CLN
					1	24	1.376,9	CLN
					3	1	1.821,9	CLN
					3	6	816,3	CLN
					3	10	831,2	CLN
					3	12	286,6	CLN
16	Đình Văn Kết	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	292/TB-UBND ngày 04/05/2023	28	331	22,4	CLN
17	Trần Thanh Bình	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	293/TB-UBND ngày 04/05/2023	28	334	28,3	CLN
18	Nguyễn Lực	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	294/TB-UBND ngày 04/05/2023	28	336	27,5	CLN
19	Nguyễn Ngọc Anh	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	295/TB-UBND ngày 04/05/2023	28	337	47,5	CLN

20	Trần Đồng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	296/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	315	9	CLN
21	Phan Huy Trung	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	297/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	316	18,4	CLN
22	Nguyễn Thành Tâm	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	298/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	319	9,9	CLN
23	Đỗ Thị Cúc	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	299/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	322	13,2	CLN
24	Đỗ Chiến Trường	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	300/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	324	4,7	CLN
25	Nguyễn Đức Quang	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	301/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	325	10,2	CLN
26	Nguyễn Thị Thu Trang	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	302/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	325	7,8	CLN
27	Võ Mót	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	303/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	309	24,3	CLN
28	Nguyễn Nụ	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	304/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	327	26,7	CLN
29	Hoàng Anh Nam	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	305/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	320	1,9	CLN
30	Nguyễn Văn Côi	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	306/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	343	11,9	CLN
31	Nguyễn Thành Long	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	307/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	332	17,9	CLN
32	Phan Văn Tân	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	308/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	328	12,4	CLN
33	Nguyễn Tân Hùng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	309/TB- UBND ngày 04/05/2023	28	329	51,9	CLN

34	Huỳnh Ngọc Diên	Thôn 1B, xã Bình Thắng	Thôn 1B, xã Bình Thắng	310/TB-UBND ngày 04/05/2023	28	330	37,8	CLN
----	-----------------	------------------------	------------------------	-----------------------------	----	-----	------	-----

2. Lý do hủy thông báo thu hồi đất: Dự án được thiết kế và phê duyệt bám theo đường nhựa hiện hữu. Ngày 30/09/2022, UBND huyện có Tờ trình số 159/TTr-UBND trình Sở Giao thông vận tải xem xét, trình UBND tỉnh thuận chủ trương điều chỉnh hướng tuyến của dự án. Tuy nhiên, qua làm việc với các Sở, ban, ngành của tỉnh thì việc điều chỉnh hướng tuyến nêu trên có đi qua phần đất của Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng sẽ phải tiến hành thu hồi, thanh lý theo trình tự, thủ tục kéo dài làm ảnh hưởng đến tiến độ của dự án. Do đó, UBND huyện đã có Công văn số 728/UBND-KT ngày 18/7/2023 về việc thuận chủ trương thực hiện dự án theo hướng tuyến hiện hữu, không thực hiện việc điều chỉnh hướng tuyến nên cần hủy thông báo thu hồi đất của các tổ chức và các hộ dân nêu trên.

3. Giao UBND xã Bình Thắng và UBND xã Đa Kia có trách nhiệm giao Thông báo này cho hộ gia đình, cá nhân có liên quan, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

4. Phòng Văn hoá và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT.UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Ban QLDA ĐTXD huyện;
- Hội đồng BT, HT GPMB dự án;
- Công ty TNHH MTV cao su Phú Riềng;
- UBND xã Bình Thắng, Đa Kia;
- Các hộ dân (do UBND xã Bình Thắng và UBND xã Đa Kia giao);
- LĐVP, CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**