

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá tài sản Quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa – TTHC huyện, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/01/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 1146/UBND-NC ngày 03/5/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc hướng dẫn thực hiện Luật Đấu giá tài sản; Công văn số 386/UBND-NC ngày 18/02/2019 của UBND tỉnh Bình Phước về việc tăng cường biện pháp quản lý liên quan công tác đấu giá tài sản công trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2498/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa - TTHC huyện, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2778/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa - TTHC huyện thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ-UBND ngày 02/3/2022 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa - TTHC huyện, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Gia Mập thông báo Kế hoạch lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa - TTHC huyện tại xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Gia Mập. Địa chỉ: xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá quyền sử dụng đất:

* Tên tài sản: Quyền sử dụng đất Khu dân cư Trường Tiểu học Phú Nghĩa - TTHC huyện tại xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

* Tổng diện tích đấu giá quyền sử dụng đất: **22.297,6m²**. Trong đó:

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Địa điểm: thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

(Có danh sách các thửa đất kèm theo).

3. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 109.799.591.000 đồng
(Một trăm lẻ chín tỷ, bảy trăm chín mươi chín triệu, năm trăm chín mươi một ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

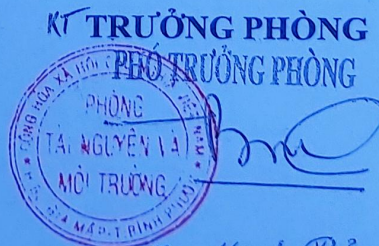
- Từ ngày 03/3/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/3/2022 tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.
- Hồ sơ tham gia gồm: 02 bản chính.
- Thời gian xem xét, đánh giá hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 10/3/2022.

Mọi chi tiết xin liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bù Gia Mập.

(Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất không trả lại).

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng VHHT (đăng Website huyện);
- Lưu: VT.

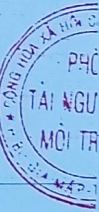


Lê Minh Bảo

**DANH SÁCH CÁC LÔ ĐẤT THỰC HIỆN ĐÁU GIÁ KHU DÂN CƯ
TRƯỜNG TIỂU HỌC PHÚ NGHĨA - TTHC HUYỆN**

(Kèm theo Thông báo số 01 /TB-TNMT ngày 03/3/2022 của Phòng TN&MT)

STT	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích lô (m ² /lô)	Đơn giá (đ/m ²)	Thành tiền (đồng) (làm tròn)
1	1	68	289,6	15.607.543	4.519.944.000
2	2	68	315,3	11.824.014	3.728.112.000
3	3	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
4	4	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
5	5	68	280,2	4.606.069	1.290.621.000
6	6	68	296,8	4.606.069	1.367.081.000
7	7	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
8	8	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
9	9	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
10	10	68	281,4	4.606.069	1.296.148.000
11	11	68	321,7	3.800.387	1.222.584.000
12	12	68	294,5	3.800.387	1.119.214.000
13	13	68	296,8	4.606.069	1.367.081.000
14	14	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
15	15	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
16	16	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
17	17	68	273,4	4.606.069	1.259.299.000
18	19	68	250,0	3.800.387	950.097.000
19	20	68	250,0	3.800.387	950.097.000
20	21	68	250,0	3.800.387	950.097.000
21	22	68	250,0	3.800.387	950.097.000
22	23	68	253,1	3.800.387	961.878.000
23	24	68	250,0	3.472.195	868.049.000
24	25	68	225,8	3.472.195	784.022.000
25	26	68	226,0	13.006.286	2.939.421.000
26	27	68	250,0	3.800.387	950.097.000
27	28	68	250,0	3.800.387	950.097.000
28	29	68	250,0	3.800.387	950.097.000
29	30	68	250,0	3.800.387	950.097.000
30	31	68	250,0	3.800.387	950.097.000
31	32	68	250,0	3.472.195	868.049.000
32	33	68	250,0	3.472.195	868.049.000
33	34	68	200,0	13.006.286	2.601.257.000
34	35	68	200,0	13.006.286	2.601.257.000



35	36	68	200,0	15.607.543	3.121.509.000
36	37	68	321,1	3.838.391	1.232.507.000
37	38	68	352,4	4.606.069	1.623.179.000
38	39	68	289,0	4.606.069	1.331.154.000
39	40	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
40	41	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
41	42	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
42	43	68	289,0	4.606.069	1.331.154.000
43	44	68	289,0	4.606.069	1.331.154.000
44	45	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
45	46	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
46	47	68	270,0	3.838.391	1.036.366.000
47	48	68	289,0	4.606.069	1.331.154.000
48	49	68	225,0	15.607.543	3.511.697.000
49	50	68	225,0	13.006.286	2.926.414.000
50	51	68	267,1	3.838.391	1.025.234.000
51	52	68	269,9	3.838.391	1.035.982.000
52	53	68	310,3	3.838.391	1.191.053.000
53	54	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
54	55	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
55	56	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
56	57	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
57	58	68	322,0	4.606.069	1.483.154.000
58	59	68	322,0	4.606.069	1.483.154.000
59	60	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
60	61	68	253,8	13.006.286	3.300.995.000
61	62	68	501,9	3.628.529	1.821.159.000
62	63	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
63	64	68	300,0	3.838.391	1.151.517.000
64	65	68	322,0	4.606.069	1.483.154.000
65	66	68	451,0	3.628.529	1.636.467.000
66	67	68	403,9	3.628.529	1.465.563.000
67	68	68	250,0	3.800.387	950.097.000
68	69	68	250,0	3.800.387	950.097.000
69	70	68	250,0	3.472.195	868.049.000
70	71	68	250,0	3.472.195	868.049.000
71	72	68	367,5	3.628.529	1.333.484.000
72	73	68	331,5	3.628.529	1.202.857.000
73	74	68	250,0	3.800.387	950.097.000
74	75	68	250,0	3.800.387	950.097.000

75	76	68	449,5	4.891.040	2.198.522.000
76	77	68	250,0	3.472.195	868.049.000
77	78	68	485,0	4.891.040	2.372.154.000
78	79	68	376,1	4.891.040	1.839.520.000
TỔNG CỘNG			22.297,6	397.444.067	109.799.591.000

