

Số: 146/L/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 04 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định số 1850/QĐ-UBND
ngày 23 tháng 10 năm 2019 của UBND huyện Bù Gia Mập

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 565/2019/QĐ-UBND ngày 25/03/2019 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Bù Gia Mập tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 28/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn từ năm 2020 đến năm 2024;

Căn cứ Thông báo số 77/TB-UBND ngày 13/05/2019 của UBND huyện về chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng đường ĐT 760 nối dài từ xã Phú Nghĩa đi xã Phước Minh - Đa Kia;

Căn cứ Quyết định số 1850/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc thu hồi đất của ông (bà) **Đông Văn Bằng** để thực hiện công trình: Xây dựng đường ĐT 760 nối dài từ xã Phú Nghĩa đi xã Phước Minh - Đa Kia;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 491/TTr-TNMT ngày 30/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1 Quyết định số 1850/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2019 như sau:

Thu hồi diện tích **780,6m²** (Bảy trăm tám mươi phẩy sáu mét vuông.) đất của hộ ông (bà): **Đông Văn Bằng** thường trú khu phố 9, phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, thửa đất số **110** thuộc tờ bản đồ số **3** (thu hồi một phần thửa đất) tại thôn Bình Hà 2, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.



Nay điều chỉnh thành:

- Thửa 1: Thu hồi diện tích **237,7m²** (Hai trăm ba mươi bảy phẩy bảy mét vuông) đất của hộ ông (bà): **ĐỒNG VĂN BẰNG** thường trú khu phố 9, phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, thửa đất số **110** thuộc tờ bản đồ số **3** (thu hồi một phần thửa đất) tại thôn Bình Hà 2, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Thửa 2: Thu hồi diện tích **584,2m²** (Năm trăm tám mươi tư phẩy hai mét vuông) đất của hộ ông (bà): **ĐỒNG VĂN BẰNG** thường trú khu phố 9, phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, thửa đất số **111** thuộc tờ bản đồ số **3** (thu hồi một phần thửa đất) tại thôn Bình Hà 2, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Lý do điều chỉnh: Để phù hợp với Bản đồ trích đo địa chính phục vụ việc thu hồi đất được Sở TN&MT ký duyệt ngày 01/7/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đa Kia có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) **ĐỒNG VĂN BẰNG**; trường hợp hộ ông (bà) **ĐỒNG VĂN BẰNG** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Đa Kia, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của hộ ông (bà) **ĐỒNG VĂN BẰNG** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của hộ ông (bà) **ĐỒNG VĂN BẰNG**.

Điều 3. Ngoài nội dung điều chỉnh trên, các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 1850/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND huyện Bù Gia Mập.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB xây dựng Đường ĐT 760 nối dài từ xã Phú Nghĩa đi xã Phước Minh - Đa Kia, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Đa Kia, Thủ trưởng các ngành có liên quan và hộ ông (bà) **ĐỒNG VĂN BẰNG** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

10 CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Hoàn