

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ GIA MẬP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **746/QĐ-UBND**

Bù Gia Mập, ngày **12** tháng **5** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Tám để thực hiện dự án:
Xây dựng Bãi rác xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 30/03/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của UBND huyện Bù Gia Mập;

Căn cứ Quyết định số 1957/QĐ-UBND ngày 28/7/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 30/03/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của UBND huyện Bù Gia Mập;

Căn cứ Thông báo số 472/TB-UBND ngày 12/7/2021 của UBND huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng Bãi rác xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;



Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 56/TTr-TNMT ngày 26/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 12.694 m² (Mười hai ngàn sáu trăm chín mươi bốn mét vuông) đất trồng cây lâu năm của hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám** thường trú thôn 2B, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đã được UBND huyện Phước Long cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 22/12/2002 số S 375860, số vào sổ cấp giấy 304 QSDĐ. Theo bản đồ đo đạc địa chính chính quy: Số thửa 26, tờ bản đồ số 44, tại thôn 2B, xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi toàn bộ diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án xây dựng Bãi rác xã Bình Thắng, huyện Bù Gia Mập.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Bình Thắng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám**; trường hợp hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Bình Thắng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám** sau khi hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xây dựng Bãi rác xã Bình Thắng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Bình Thắng, Thủ trưởng các ngành có liên quan và hộ ông (bà) **Nguyễn Thị Tám** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

ƯU CHỨC TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn