

Số: ~~1698~~/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày ~~27~~ tháng ~~8~~ năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Lương Đức Thùy để thực hiện dự án: Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mạ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 07/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Tấn Châu để thực hiện dự án: Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mạ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 200/TB-UBND ngày 09/7/2020 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mạ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 130/TB-UBND ngày 30/3/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 200/TB-UBND ngày 09/7/2020 của UBND huyện;

Căn cứ Thông báo số 435/TB-UBND ngày 25/6/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 130/TB-UBND ngày 30/3/2021 của UBND huyện;

Căn cứ Thông báo số 498/TB-UBND ngày 23/7/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 435/TB-UBND ngày 25/6/2021 của UBND huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 552/TTr-TNMT ngày 23/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 212,5 m² (Hai trăm mười hai phẩy năm mét vuông) đất trồng cây lâu năm của hộ ông (bà): Lương Đức Thùy thường trú tại khu phố 4, phường Thác Mơ, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Thửa đất số 05 (thu hồi một phần), thuộc tờ bản đồ số 01 tại thôn Phước Sơn, xã Đức Hạnh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước theo bản đồ địa chính phục vụ GPMB dự án (thuộc Thửa đất số 487, tờ bản đồ số 07 bản đồ địa chính chính quy xã Đức Hạnh), tương ứng thuộc một phần thửa đất số 89 tờ bản đồ số 21 đã được cấp GCNQSDĐ số ĐH652/SN QSDĐ/UB ngày 24/9/2003 do UBND huyện Phước Long, tỉnh Bình Phước cấp cho hộ Lương Đức Thùy.

2. Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mẹ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đức Hạnh có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lương Đức Thùy; trường hợp hộ ông (bà) Lương Đức Thùy không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Đức Hạnh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh Bình Phước có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, phối hợp các bên liên quan thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông (bà) Lương Đức Thùy (nếu có) và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của hộ ông (bà) Lương Đức Thùy sau khi hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 25/01/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường GPMB dự án Nâng cấp ĐT.741 đoạn từ cầu Thác Mẹ đến Quốc lộ 14C, tỉnh Bình Phước, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND xã Đức Hạnh, Thủ trưởng các ngành có liên quan và hộ ông (bà) Lương Đức Thùy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 4;
- LĐVP, CV: SX;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

