

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ GIA MẬP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 28a/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 02 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Lê Văn Giải
để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm
xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 30/03/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Bù Gia Mập tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 240/TB-UBND ngày 16/7/2020 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập; Thông báo số 48/TB-UBND ngày 24/2/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về điều chỉnh thông báo số 240/TB-UBND ngày 16/7/2020 của UBND huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 290/TTr-TNMT ngày 12/5/2021.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.707,9m² (Một ngàn, bảy trăm linh bảy phẩy chín mét vuông) đất trồng cây hàng năm của hộ ông (bà): **Lê Văn Giỏi**, thường trú tại thôn 4, xã Đa Kia, cụ thể như sau:

Thửa đất số 31 (thu hồi một phần diện tích), thuộc tờ bản đồ số 34, diện tích 1.707,9m² tại thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) **Lê Văn Giỏi**; trường hợp hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phước Minh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** sau khi hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập; Chủ tịch UBND xã Phước Minh; Thủ trưởng các ngành có liên quan và hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

CHỦ TỊCH



Số: 228b /QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 02 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Lê Văn Giỏi
để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm
xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 30/03/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Bù Gia Mập tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 242/TB-UBND ngày 16/7/2020 của UBND huyện Bù Gia Mập về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập; Thông báo số 45/TB-UBND ngày 24/2/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập về điều chỉnh thông báo số 242/TB-UBND ngày 16/7/2020 của UBND huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 291/TTr-TNMT ngày 12/5/2021.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 614,5m² đất (Sáu trăm mười bốn phẩy năm mét vuông) đất chuyên trồng lúa nước của hộ ông (bà): **Lê Văn Giỏi**, thường trú tại thôn Thôn 4, xã Đa Kia, cụ thể như sau:

Thửa đất số 70 (thu hồi một phần diện tích), thuộc tờ bản đồ số 30, diện tích 614,5m² tại thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án: Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) **Lê Văn Giỏi**; trường hợp hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phước Minh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** sau khi hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Xây dựng đường và cầu từ ĐT.759 đến trung tâm xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập; Chủ tịch UBND xã Phước Minh; Thủ trưởng các ngành có liên quan và hộ ông (bà) **Lê Văn Giỏi** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Xuân Hoàn