

Số: /QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của bà Võ Thị Hà Lâm cùng sử dụng đất với bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giới và bà Nguyễn Thị Tạo để xây dựng các tuyến đường N6 và D2 thuộc dự án xây dựng Kết cấu hạ tầng TTHC xã Phước Minh

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư 33/2017TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023, hủy các danh mục dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2018 của UBND huyện Bù Gia Mập phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Công trình: Xây dựng kết cấu hạ tầng TTHC xã Phước Minh;

Căn cứ Quyết định số 2899/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND huyện Bù Gia Mập phê duyệt điều chỉnh quy hoạch mạng lưới giao thông nông thôn huyện Bù Gia Mập đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2030;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 465/TTr-TNMT ngày 02/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.752,9 m² (Hai ngàn bảy trăm năm mươi hai phẩy chín mét vuông) đất trồng cây lâu năm của **bà Võ Thị Hà Lâm** thường trú tại khu phố 3, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước cùng sử dụng đất với **bà Đỗ Thị Tròn** thường trú tại khu phố 3, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước và **ông Lê Văn Giỏi và bà Nguyễn Thị Tạo** thường trú tại thôn 4, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước, gồm các thửa đất sau:

- Thửa đất số 590, tờ bản đồ số 30, diện tích 2.686,7 m² (Thu hồi một phần thửa đất) tại thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Thửa đất số 589, tờ bản đồ số 30, diện tích 66,2 m² (Thu hồi một phần thửa đất) tại thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất của **bà Võ Thị Hà Lâm** cùng sử dụng đất với **bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giỏi và bà Nguyễn Thị Tạo** tự nguyện trả lại đất để xây dựng các tuyến đường N6 và D2 thuộc dự án Xây dựng Kết cấu hạ tầng TTHC xã Phước Minh.

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho **bà Võ Thị Hà Lâm, bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giỏi và bà Nguyễn Thị Tạo**; trường hợp **bà Võ Thị Hà Lâm, bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giỏi và bà Nguyễn Thị Tạo** vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phước Minh tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. UBND xã Phước Minh có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập để thực hiện chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của **bà Võ Thị Hà Lâm, bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giỏi và bà Nguyễn Thị Tạo**.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và bản đồ địa chính thửa đất của **bà Võ Thị Hà Lâm, bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giới và bà Nguyễn Thị Tạo**.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Minh, Thủ trưởng các ngành có liên quan và **bà Võ Thị Hà Lâm, bà Đỗ Thị Tròn, ông Lê Văn Giới và bà Nguyễn Thị Tạo** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LD VP; CV: SX;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH