

Số: 1019/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều CHLưng để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 72/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 81/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 40,9 m² (*Bốn mươi phẩy chín mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều CHLưng**, thường trú thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 18 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 53), tờ bản đồ số 58 thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều CHLưng**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều CHLưng** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều CHLưng** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều CHLưng** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều CHLưng** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH 



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1020/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều MLung để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 75/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 82/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.179 m² (Một nghìn, một trăm bảy mươi chín mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều MLung**, thường trú thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 21 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 54), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều MLung**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều MLung** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều MLung** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều MLung** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều MLung** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Số:1021/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điểu CH Hưng để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 76/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 83/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.334,3 m² (Hai nghìn, ba trăm ba mươi bốn phẩy ba mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều CHHung**, thường trú thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 20 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 73), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều CHHung**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều CHHung** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều CHHung** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều CHHung** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều CHHung** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1022/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Thị Nôi để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 77/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 623,4 m² (*Sáu trăm hai mươi ba phẩy bốn mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Thị Nôi**, thường trú thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 19 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 72), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Thị Nôi**; trường hợp **hộ ông (bà) Thị Nôi** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Thị Nôi** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Thị Nôi** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Thị Nôi** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1023/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều Môn để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 65/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 103/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 175,6 m² (Một trăm bảy mươi lăm phẩy sáu mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều Môn**, thường trú thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 31 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 131), tờ bản đồ số 58 thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều Môn**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều Môn** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều Môn** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều Môn** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều Môn** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số:1024/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều Cường để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 79/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 85/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 615,8 m² (Sáu trăm mười lăm phẩy tám mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều Cường**, thường trú thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 23 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 75), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Đề thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều Cường**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều Cường** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều Cường** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều Cường** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều Cường** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH ✓



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1025/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều KMát để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 63/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 86/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 988,7 m² (*Chín trăm tám mươi tám phẩy bảy mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều KMát**, thường trú thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 28 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 102), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều KMát**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều KMát** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều KMát** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều KMát** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều KMát** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1026/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều Đức để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 66/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 181 m² (*Một trăm tám mươi một mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều Đức**, thường trú thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 33 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 145), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều Đức**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều Đức** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều Đức** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều Đức** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều Đức** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1027/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Bùi Văn Minh để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 56/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 88/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 179,2 m² (*Một trăm bảy mươi chín phẩy hai mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 43 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 162), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh**; trường hợp **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Bùi Văn Minh** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1028/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của ông (bà) Lý Ngọc Sáng để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 57/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 89/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 57,7 m² (*Năm mươi bảy phẩy bảy mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **ông (bà) Lý Ngọc Sáng**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 48 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 166), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Đề thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông (bà) Lý Ngọc Sáng**; trường hợp **ông (bà) Lý Ngọc Sáng** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **ông (bà) Lý Ngọc Sáng** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **ông (bà) Lý Ngọc Sáng** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **ông (bà) Lý Ngọc Sáng** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1029/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của ông (bà) Nguyễn Thị Phụng để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 58/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 90/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 247,7 m² (Hai trăm bốn mươi bảy phẩy bảy mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 47 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 165), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng**; trường hợp **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **ông (bà) Nguyễn Thị Phụng** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LDVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Số: 1030/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Thị Thu để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 60/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 91/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 388,9 m² (*Ba trăm tám mươi tám phẩy chín mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Thị Thu**, thường trú thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 51 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 171), tờ bản đồ số 58 thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Thị Thu**; trường hợp **hộ ông (bà) Thị Thu** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Thị Thu** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Thị Thu** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Thị Thu** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1031/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điểu Chót để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 61/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 92/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 282,9 m² (*Hai trăm tám mươi hai phẩy chín mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều Chót**, thường trú thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 53 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 173), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều Chót**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều Chót** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều Chót** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều Chót** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều Chót** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Xuân Hoàn

Số:1032/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều Hel để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 62/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 93/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 113,1 m² (*Một trăm mười ba phẩy một mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều Hel**, thường trú thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 38 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 158), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều Hel**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều Hel** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều Hel** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều Hel** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều Hel** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1033/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Điều DRIêu để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 74/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 94/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 20,2 m² (Hai mươi phẩy hai mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Điều DRIêu**, thường trú thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 50 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 167), tờ bản đồ số 58 thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Điều DRIêu**; trường hợp **hộ ông (bà) Điều DRIêu** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Điều DRIêu** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Điều DRIêu** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Điều DRIêu** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Số: 1034/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 71/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 95/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 24,6 m² (*Hai mươi bốn phẩy sáu mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 40 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 159), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi**; trường hợp **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Nguyễn Thị Mùi** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LDVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số:1035/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của ông (bà) Trần Văn Viên để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 69/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 96/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 266,4 m² (Hai trăm sáu mươi sáu phẩy bốn mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **ông (bà) Trần Văn Viên**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 34 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 151), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông (bà) Trần Văn Viên**; trường hợp **ông (bà) Trần Văn Viên** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **ông (bà) Trần Văn Viên** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **ông (bà) Trần Văn Viên** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **ông (bà) Trần Văn Viên** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1036/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
V/v thu hồi đất của ông Ngô Chí Viễn và
bà Nguyễn Thị Hồng Dung để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai
trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 54/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 97/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 46,3 m² (*Bốn mươi sáu phẩy ba mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 49 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 160), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Đề thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung**; trường hợp **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **ông Ngô Chí Viễn và bà Nguyễn Thị Hồng Dung** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1037/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 55/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 98/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 54,3 m² (*Năm mươi bốn phẩy ba mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 42 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 161), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh**; trường hợp **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Bùi Văn Thanh** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1038/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của ông (bà) Lê Thị Thùy Trang để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 81/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 99/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 272,3 m² (Hai trăm bảy mươi hai phẩy ba mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 29 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 514), tờ bản đồ số 58 thôn Đắc Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang**; trường hợp **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **ông (bà) Lê Thị Thùy Trang** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LDVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số: 1039/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Thị Đĩa để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 67/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 100/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 371,8 m² (*Ba trăm bảy mươi một phẩy tám mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Thị Đĩa**, thường trú thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 32 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 144), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Thị Đĩa**; trường hợp **hộ ông (bà) Thị Đĩa** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Thị Đĩa** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Thị Đĩa** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Thị Đĩa** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Số:1040/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 68/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 101/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 76,8 m² (*Bảy mươi sáu phẩy tám mét vuông.*) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 35 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 152), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Son 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai**; trường hợp **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Mai** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LDVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn

Số:1041/QĐ-UBND

Bù Gia Mập, ngày 08 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ ông (bà) Bùi Văn Dương để thực hiện
dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 31/2020/QĐ-UBND ngày 37/12/2020 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước ban hành kèm theo Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 17/7/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 59/TB-UBND ngày 06/4/2023 của UBND huyện để thực hiện dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 102/TTr-TNMT ngày 26/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 286,5 m² (Hai trăm tám mươi sáu phẩy năm mét vuông.) đất trồng cây lâu năm của **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương**, thường trú thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thuộc thửa đất số 52 (theo bản đồ địa chính chính quy xã Phú Nghĩa là thửa đất số 172), tờ bản đồ số 58 thôn Đăk Sơn 1, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước (thu hồi một phần diện tích).

Lý do thu hồi: Để thực dự án Xây dựng đường vành đai trung tâm hành chính huyện (Đợt 4).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương**; trường hợp **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương** không nhận Quyết định thu hồi này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã Phú Nghĩa, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện Bù Gia Mập.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bù Gia Mập có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và xây dựng các hạng mục của dự án theo quy định. Thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) của **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương** và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để thực hiện chính lý.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chính lý bản đồ địa chính thửa đất của **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương** sau khi hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Phú Nghĩa; Thủ trưởng các ngành có liên quan và **hộ ông (bà) Bùi Văn Dương** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- LĐVP; CV: SX, KT;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Hoàn